

ÍNDICE

A. LEI DE BASES GERAIS DA POLÍTICA PÚBLICA DE SOLOS, DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DE URBANISMO: NOVAS TEMÁTICAS E NOVOS INSTRUMENTOS

*Do território e seu ordenamento: uma concepção macroscópica – noção, objecto
e distinções*

EURICO GOMES 9

*As condicionantes biofísicas como potenciadoras de um urbanismo
e de um desenvolvimento sustentáveis*

A.M. ROCHETTE CORDEIRO 41

Serviços dos Ecossistemas e Transferência de Edificabilidade

ANA ISABEL QUEIRÓS DO VALE 65

*Compensação ecológica e pagamento por serviços ambientais: a propósito dos novos fundos
municipais de sustentabilidade ambiental e urbanística prestados pelos ecossistemas*

CARLA AMADO GOMES; RUTE SARAIVA; RUI TAVARES LANCEIRO 117

O Direito Concreto de Construção e a transferência de edificabilidade

MICAELA GISTAS SALVADOR 147

O papel da avaliação e do estatuto urbanístico dos solos nos riscos no mercado imobiliário”

EDUARDO GONÇALVES RODRIGUES 171

*A Lei de Bases dos Solos, do Ordenamento do Território e do Urbanismo é uma lei
de bases das expropriações por utilidade pública?*

JOSÉ VIEIRA FONSECA 195

B. REGIME JURÍDICO DOS INSTRUMENTOS DE GESTÃO
TERRITORIAL /PLANEAMENTO

<i>O que há de novo nos planos diretores municipais – O regime jurídico dos planos diretores no Brasil e em Portugal em uma perspectiva comparada</i> JOÃO TELMO DE OLIVEIRA FILHO	231
<i>Classificação e Qualificação de Solos: Princípios e Alguns Casos Práticos</i> CRISTINA GUIMARÃES	251
<i>Programas setoriais e programas especiais: que relevo e que futuro?</i> JOSÉ LUIS CUNHA	273
<i>Um caso “duvidoso” de transposição de um plano especial para um plano diretor municipal</i> FERNANDA PAULA OLIVEIRA	311
<i>Participação dos cidadãos nos instrumentos de planeamento do território</i> JOSÉ CARLOS MOTA	327
<i>Ruído: prior in tempore potior in iure da qualidade de vida face às normas urbanísticas e de ordenamento do território?: Anotação ao Acórdão do Supremo Tribunal Administrativo, Processo 0267/16, DE 13-10-2016, 1ª Secção</i> ANA CLAUDIA GUEDES	353
<i>A dinâmica dos instrumentos de gestão territorial: que novidades?</i> CRISTINA FREITAS	373